

Projekt

z dnia 17 maja 2022 r.  
druk nr 7

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia gminnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 984/102, km 4 położonej w Krasiejowie o powierzchni 0,0155 ha stanowiącej własność Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00074868/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Ozimku

**Aldona Koczur**

## UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku wpłynął wniosek właściciela działki sąsiedniej o sprzedaż działki gminnej nr 984/102 km 4 o powierzchni 0,0155 ha położonej w Krasiejowie. Działka gminna w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (8MNU), położona jest pomiędzy działkami prywatnymi, jednak jej powierzchnia jest zbyt mała (156 m<sup>2</sup>), aby mogła stanowić samodzielną nieruchomość. Stąd zasadna jest jej sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli sąsiednich nieruchomości z przeznaczeniem na polepszenie warunków użytkowania.

Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Komunalnej  
  
Joanna Zielinska